

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### Przetarg nieograniczony poniżej 30 000 Euro

#### 1. Zamawiający :

Miejski Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej  
Szkoł w Zawierciu  
ul. Paderewskiego 49.  
42 – 400 Zawiercie

#### 2. Tryb udzielenia zamówienia:

przetarg nieograniczony poniżej 30000 EURO

#### 3. Opis przedmiotu zamówienia :

**Wykonanie projektu technicznego budowy kompleksu boisk sportowych przy  
Gimnazjum Nr 2**

(Zawiercie ul. Niedziałkowskiego 21)

Zakres prac: projekt i kosztorysy.

#### 4. Składanie ofert częściowych

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

#### 5. Przewidywane zamówienia uzupełniające.

Przewiduje się zamówienia uzupełniające.

#### 6. Oferty wariantowe

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych

#### 7. Termin wykonania zamówienia

- 15.12.2015

#### 8. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą

- za pomocą Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej
- fax nr (32) 6722903
- poczta elektroniczna: [mzoeas@mzoeas.zawiercie.eu](mailto:mzoeas@mzoeas.zawiercie.eu)

#### 9. Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami

Jerzy Piotrowski – st.specj. ds. remontów MZOE-AS pod nr telefonów:

- (32) 6722903
- (32) 6721507
- (32) 6721928
- lub pocztą elektroniczną: [mzoeas@mzoeas.zawiercie.eu](mailto:mzoeas@mzoeas.zawiercie.eu)

#### 10. Opis sposobu przygotowania ofert :

Oferta powinna zawierać :

- wypełniony formularz oferty ( wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji ),
- oświadczenie wg zał. nr 3
- dane adresowe oferenta (fax lub email)

Oferta powinna być napisana pismem komputerowym lub maszynowym .  
Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej .

Każdy oferent może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę pod rygorem wykluczenia z przetargu .

Zamknięta koperta zawierająca ofertę powinna być opisana w następujący sposób :

**„PT boiska – G2”**

oraz opieczetowana pieczęcią firmową oferenta .

Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi oferent.

#### **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

Zamkniętą i opisaną w następujący sposób :

„PT boiska – G2”

oraz opieczetowana pieczęcią firmową oferenta kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w Miejskim Zespole Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół w Zawierciu ul. Paderewskiego 49, pokój nr 7.

Termin składania ofert upływa dnia 08.10.2015 r. o godz. 11<sup>00</sup>.

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w pokoju Dyrektora Miejskiego Zespołu Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół w Zawierciu , ul. Paderewskiego 49 (pokój nr 7) w dniu 08.10.2015 r. o godz. 11<sup>05</sup>.

#### **12. Opis obliczenia ceny**

Obliczenie ceny dokonuję się w oparciu o kosztorys cenowy dostarczony w ofercie.

#### **13. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Przewiduje się rozliczenie tylko w złotych polskich

#### **14. Opis kryteriów którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty**

a/ Kryteria ocen i ich współczynniki wag :

- cena - 100 %

CENA :

$$P_c = C_{\min}/C \times 100\% \times 100$$

$P_c$  - liczba punktów za cenę podaną w ofercie

$C_{\min}$  - cena najniższa z cen podanych w badanych ofertach

$C$  - cena podana w badanej ofercie

Wygrywa oferta , która otrzyma największą wartość punktu  $P_c$

#### **15. Postanowienia końcowe :**

Wymagany okres gwarancji: minimum 36 miesięcy.

Przy przetargu nie mają zastosowania przepisy prawa o zamówieniach publicznych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Załączniki:

- formularz ofertowy
- opis zakresu prac
- oświadczenie
- projekt umowy

**Uwaga: wyjaśnienia związane z zapytaniem oferentów są zamieszczane na końcu SIWZ umieszczonej na naszej stronie internetowej. Zainteresowanych oferentów prosimy o regularne odwiedziny na naszych stronach.**

DYREKTOR  
  
Marek Koziet

| <b>FORMULARZ OFERTOWY</b>   |   |
|---|---|
| <b>Przedmiot przetargu</b>  | <b>Wykonanie projektu technicznego budowy<br/>kompleksu boisk sportowych przy<br/>Gimnazjum Nr 2<br/>(Zawiercie ul. Niedziałkowskiego 21)</b> |
| <b>Zamawiający</b>  | Miejski Zespół Obsługi Ekonomiczno-<br>Administracyjnej Szkół<br>ul. Paderewskiego 49<br>42-400 Zawiercie                                     |
| <b>Oferent (dokładna nazwa i adres)</b>   |   |
| <b>Cena oferowana za przedmiot<br/>przetargu w zł z podatkiem VAT<br/>(cyfrowo i słownie)<br/>w tym:<br/>podatek VAT ( cyfrowo i słownie)</b> |   |
| <b>Okres udzielonej gwarancji<br/>( w miesiącach)</b>   |   |
| <b>Termin realizacji:</b>   |   |
| <b>Podpisy:</b>   |   |

Zakres prac: Wykonanie projektu technicznego budowy kompleksu boisk sportowych przy Gimnazjum Nr 2 (Zawiercie ul. Niedziałkowskiego 21)

- wykonanie badań geotechnicznych,
- opracowanie PT w terminie do 15.12.2015 ( 4 egzemplarze papierowe) w sposób który umożliwi uzyskanie zgody na wykonanie prac budowlanych,
- wykonanie przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego ( 1 egzemplarz papierowy),
- sporządzenie w wersji elektronicznej całości prac (nośnik z plikami w formacie \*.pdf),
- PT należy wykonać w oparciu o plan zagospodarowania (plik: Koncepcja\_zagospodarowania\_G2\_Zawiercie.pdf)
- **Zamawiający dostarczy wykonawcy 3 egzemplarze mapy do celów projektowych.**

.....  
.....  
.....  
(dokładna nazwa i adres oferenta)

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że:

- 1) jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 3) spełniam wymogi art.22 Ustawy o prawie zamówieniach publicznych (Dz.. U. Nr 19 poz.177z 2004r z późn. zm.)
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Ustawy o prawie zamówieniach publicznych (Dz.. U. Nr 19 poz.177z 2004r z późn. zm.) na podstawie którego z ubiegania się o udzielenie zamówienia wyklucza się,
- 5) zapoznałem się z projektem umowy dotyczącej realizacji zadania i nie wnoszę zastrzeżeń,
- 6) wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb przeprowadzenia postępowania przetargowego.



## UMOWA (Projekt)

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Miejskim Zespołem Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół w Zawierciu ul. Paderewskiego 49, zwanym dalej zamawiającym reprezentowanym przez:

**1/ Dyrektora** **-mgr Marek Kozieł**  
**przy kontrasygnacie Głównej Księgowej - mgr Lidia Ciok**

a: .....  
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....  
została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty :  
**Wykonanie projektu technicznego budowy kompleksu boisk sportowych przy Gimnazjum Nr 2**  
(Zawiercie ul. Niedziałkowskiego 21)

**2. integralną częścią umowy jest oferta przetargowa wykonawcy sporządzona na podstawie przedmiaru inwestorskiego..**

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami prawa.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną co do osób i mienia od daty przyjęcia placu budowy/ miejsca robót do czasu oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu.

5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że wykonanie przedmiotu umowy dotyczy placówki oświatowej, w związku z czym oświadcza, że jest świadomy konieczności zachowanie terminów wynikających z niniejszej umowy ze względu na organizację pracy szkoły oraz jest świadomy, iż jakiegokolwiek opóźnienia mogą spowodować odstąpienie Zamawiającego od umowy ze skutkiem natychmiastowym i obciążenie wykonawcy kosztami wykonania zastępczego.

### § 2 Termin

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **do 15.12.2015**

2. Wykonawca odpowiada za przejęty plac budowy/ miejsce robót w całości oraz jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na terenie budowy i na terenie do niego przyległym w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego i właściciela budynku.

### § 3 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie z tytułu zrealizowania niniejszej umowy wynosi ..... złotych brutto, (słownie: .....)  
**zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.**

2. Kwota, o której mowa w ust. 1, stanowi całkowitą, maksymalną wartość umowy i zawiera wszelkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty materiałów, urządzeń, robocizny i inne / *min. koszty transportu i opłat związanych z wykonaniem umowy* /

3. Zabrania się realizacji jakichkolwiek innych robót nie objętych niniejszą umową bez odrębnej decyzji Zamawiającego. Każdorazowe odstępstwo tej zasady pozostaje wyłącznym ryzykiem i kosztem po stronie Wykonawcy.
4. **Strony nie przewidują możliwości renegotjacji kosztów realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust.5**
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu prac objętych przedmiotem umowy. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia do Zamawiającego. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji Zamawiający zapłaci Wykonawcy za faktycznie wykonany zakres prac potwierdzony protokolem, po przedłożeniu w takim przypadku kosztorysu powykonawczego przez Wykonawcę.
6. Podstawą do rozliczenia wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy będzie obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego robót.
7. Nieprzystąpienie wykonawcy do odbioru w wyznaczonym terminie upoważnia Zamawiającego do dokonania odbioru jednostronnie.
8. Termin płatności faktury w ciągu 21 dni od daty jej złożenia.
9. Fakturę należy wystawić na Gimnazjum Nr 2 ul. Niedziałkowskiego 21, NIP: 649-20-20-281.

#### **§ 4 Zakaz cesji**

1. Wykonawca nie może powierzać wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Zakazuje się dokonywanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. W razie naruszenia postanowień ust 1 lub 2 powyżej Zamawiający może od umowy odstąpić ze skutkiem natychmiastowym w terminie do 7 dni od daty stwierdzenia naruszenia.

#### **§5 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia w każdym czasie od umowy, w całości lub części (według swego uznania), w szczególności, jeżeli:
  - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy;
  - 2) majątek Wykonawcy został zajęty w drodze postępowania egzekucyjnego lub Wykonawca zrzekł się majątku na rzecz wierzycieli;
  - 3) Wykonawca złożył wniosek o ogłoszenie upadłości, zostanie otworzone postępowanie naprawcze z wierzycielami Wykonawcy lub otwarto likwidację Wykonawcy, albo istnieje zagrożenie niewypłacalnością Wykonawcy;
  - 4) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od terminu ustalonego w umowie lub nie przejął planu budowy;
  - 5) Wykonawca zaniecha realizacji umowy
  - 6) Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy lub niezgodny z zasadami sztuki budowlanej lub Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub zaniedbuje zobowiązania umowne;
  - 7) Wykonawca podzleca całość lub jakąkolwiek część robót lub dokonuje przeniesienia praw wynikających z niniejszej umowy lub przelewu wierzytelności, bez wymaganego uzgodnienia;
  - 8) Wykonawca nie usuwa w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad w wykonaniu przedmiotu umowy;
  - 9) nastąpiły inne przesłanki odstąpienia od umowy wynikające odpowiednio z postanowień dokumentów umownych lub przepisów ogólnych.

2. Rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia. Oświadczenie o skorzystaniu przez Zamawiającego z prawa do odstąpienia od umowy może zostać złożone Wykonawcy w terminie 30 dni od zajścia okoliczności uprawniających Zamawiającego do odstąpienia od umowy, co nie narusza uprawnień Zamawiającego dotyczących odstąpienia od umowy, wynikających z przepisów ogólnych.

3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty.

## **§ 6 Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – 2 % wynagrodzenia za przedmiot umowy ,

o którym mowa w § 3 ust 1 ,za każdy dzień opóźnienia.

b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy o którym mowa w § 3 ust 1.

d) za nie usunięcie wady lub usterki stwierdzonej w okresie gwarancji w terminie w wysokości 2% wartości umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminów wyznaczonych na ich usunięcie

e) braku zapłaty wynagrodzenia lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom w wysokości 10% wynagrodzenia brutto umowy o podwykonawstwo

f) nie przedłożenia do zaakceptowania umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu tej zmiany w wysokości 5000 złotych ( pięć tysięcy) za każde stwierdzone tego typu naruszenie

g) niedostarczenia nowego lub przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto , za każdy dzień opóźnienia.

h) za opóźnienie w przejściu planu budowy / planu robót w wysokości 0,5 % za każdy dzień opóźnienia ponad termin wskazany w § 2 ust. 2 umowy niniejszej

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a) za zwłokę w przystąpieniu do odbioru przedmiotu umowy z winy Zamawiającego w wysokości 0,2 wynagrodzenia za przedmiot umowy , o który mowa w § 3 ust 1 za każdy dzień opóźnienia.

b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10%

wynagrodzenia za przedmiot umowy ,o którym mowa w § 3 ust 1.

Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody , strony mogą dochodzić odszkodowania

uzupełniającego na zasadach określonych przez Kodeks Cywilny.

2. Wykonawca nieodwołanie upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy.

3. Zapłata kary przez wykonawcę lub potrącenie dokonane przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót lub wszelkich innych zobowiązań wynikających z umowy.

4. Strony ustalają, iż w przypadku wystąpienia sytuacji uzasadniającej naliczenia kar z różnych tytułów wskazanych w niniejszym paragrafie, ust. 1 – dopuszcza się kumulację kar umownych naliczonych z różnych tytułów.



## **§ 7 Gwarancje**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za przygotowanie i wykonanie całości robót będących przedmiotem umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót będących przedmiotem umowy, a stwierdzonych w trakcie odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze w okresie rękojmi.
3. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy

## **§ 8 Postanowienie końcowe**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Spory wynikające z umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.

Umowę sporządzono w dwóch egz. po jednym każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

