

POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO
W ZAWIERCIU
ul. Krzywobłot 3
42-400 ZAWIERCIE

PINB.7742.9.25.578.20.JK

Zawiercie dn 05.09.2022 r.

w dalszej korespondencji proszę
począć się od znaku sprawy

POSTANOWIENIE Nr 95 /2022

Na podstawie art 77 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U z 2021 r., poz. 735 z póź zm.) w związku z art. 62 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r, poz. 2351 z póź zm.) po rozpatrzeniu wniosku Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 w Zawierciu, Pani Katarzyny Jaworskiej z dnia 29.08.2022, dot. zmiany terminu obowiązku przedłożenia dokumentów, do których została zobowiązana postanowieniem nr 132/2021 z dnia 20.10.2021 r., w związku z postępowaniem administracyjnym w sprawie stanu technicznego użytkowanego budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 usytuowanej na działce nr 22 przy ul. 11 Listopada w Zawierciu

**Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zawierciu
postanawia**

zmienić postanowienie Nr 132/2021 z dnia 20.10. 2021r.,

w części dot. terminu przedłożenia dokumentów i wyznaczyć termin 30 marca 2023 roku.

UZASADNIENIE

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zawierciu w związku nieodpowiednim stanem technicznym budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Zawierciu i nieprawidłowości w stopniu przestrzegania przepisów o ochronie przeciwpożarowej, wszczął postępowanie administracyjne w toku którego postanowieniem Nr 132/2021 z dnia 20.10.2021 r., nałożono na Szkołę Podstawową Nr 1 reprezentowaną przez Dyrektora, Panią Katarzynę Jaworską obowiązek sporządzenia i przedłożenia ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionej z właściwym Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w związku z naruszeniem § 68 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w terminie do 11 marca 2022 r.

W dniu 09.02.2022 r., zobowiązana zwróciła się z wnioskiem o przedłużeniu terminu do przedłożenia wskazanych dokumentów. Postanowieniem Nr 29/2022 z dnia 17.02.2022 r., wydłużono termin dostarczenia dokumentów do dnia 30 czerwca 2022 r.,

W dniu 06.05.2022 r., do tut. Organu wpłynął wniosek Szkoły Podstawowej Nr 1 w Zawierciu o uchylenie postanowienia Nr 132/2022, powołując się na opinię rzeczoznawcy ds. zabezpieczenia przeciwpożarowego sporządzoną przez Pana Artura Markiewicza posiadającego uprawnienia ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 543/2021. W opinii tej nie wskazano sposobu usunięcia niezgodności związanej z niezapewnieniem odpowiednich warunków przeciwpożarowych i naruszenia rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Postanowieniem Nr 77/2022 z dnia 21.07.2022 r., odmówiono uchylenia wydanego postanowienia. W związku z powyższym pismem z dnia 29.08.2022 r., zwrócono się ponownie o wydłużenie terminu.

Po przanalizowaniu przedmiotowego wniosku Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zawierciu informuje, co następuje:

Działając na podstawie art. 81c ust. 2 prawa budowlanego organ jest uprawniony do nałożenia w określonym terminie obowiązku dostarczenia ocen technicznych lub ekspertyz. Przesłanki nałożenia takiego obowiązku zostały w przepisie określone, są nimi uzasadnione wątpliwości co do jakości wyrobów budowlanych lub stanu technicznego obiektu, oceny charakter przesłanek nie

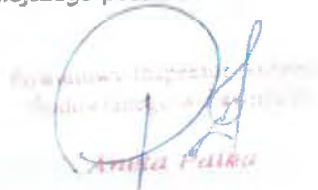
wykonano dnia 14.09.2022 r.

Podpis

Nr 49/2022

oznacza, że działania organu mają charakter uznaniowy. Elementem obligatoryjnym postanowienia jest określenie terminu wykonania obowiązku. Termin ten nie wynika z przepisu, ale jest ustalany przez organ, w konsekwencji organ jest dysponentem tego terminu, na wniosek strony termin ten może być zmieniony, w szczególności przedłużony, ale zmiana taka ma charakter uznaniowy. Upływ tego terminu także nie rodzi obligatoryjnych skutków. Po pierwsze, w razie niedostarczenia w terminie żądanych ocen lub ekspertyz, zgodnie z art. 81c ust. 4 prawa budowlanego, organ może zlecić ich wykonanie na koszt osoby zobowiązanej, nie ma jednak takiego obowiązku, działania organu zależą od okoliczności sprawy, w której obowiązek został nałożony. Po drugie, wykonanie obowiązku przez stronę po upływie terminu, a przed ewentualnym podjęciem działań przez organ, nie jest bezskuteczne. Bezsporne jest, że postanowienie wydane na podstawie art. 81c ust. 2 prawa budowlanego ma charakter dowodowy, co oznacza, że może być podejmowane zarówno w toku już toczącego się postępowania w określonym przedmiocie, albo jest elementem wyjaśniania przez organ okoliczności mogących ewentualnie uzasadniać wszczęcie jakiegoś postępowania (por. wyrok NSA z 15 maja 2012 r., sygn. II OSK 353/11). Zgodnie z art. 77 § 2 k.p.a., organ może zmienić, uzupełnić lub uchylić swoje postanowienie dotyczące przeprowadzenia dowodu. Mając na względzie stanowisko wyrażone w wyroku NSA z 5 października 2012 r., sygn. II OSK 1064/11, że w sytuacji gdy prawo budowlane nie reguluje sprawy zmiany terminu dokonania czynności dowodowej, podstawą prawną takiej zmiany jest art. 77 § 2 k.p.a. Mimo, że wyrok ten bezpośrednio dotyczył postanowienia wydanego na podstawie art. 48 ust. 3 prawa budowlanego, przyjęta w nim relacja pomiędzy art. 77 § 2 k.p.a. i przepisami prawa budowlanego znajduje zastosowanie także w niniejszej sprawie, do postanowień wydanych na podstawie art. 81c ust. 2 prawa budowlanego. Mogąc dysponować terminem wykonania nakładanego obowiązku, organ w tym zakresie może wydane postanowienie zmienić, przedłużając termin lub odmówić zmiany.

Wobec powyższych ustaleń należy orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.



Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Jaworska
Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 w Zawierciu
2. Prezydent Miasta Zawiercie
3. a.a

Do wiadomości:

Starostwo Powiatowe w Zawierciu
Wydział Architektury

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z kwietnia 2016r. sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. L nr 119 z 04.05.2016 r.) i Ustawy o Ochronie Danych Osobowych – Ustawa z dnia 10 maja 2018 r (**Dz. U. z 24 maja 2018r poz. 1000**) informuje, iż **Pana/pani dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji działań i zadań ustawowych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane(Dz. U.z 2018, poz. 1202 z późn. zm).**