

PINB.7742.9.8.599.22.JK

Zawiercie dn 06.09.2023 r.

*w dalszej korespondencji proszę
powoływać się na znak sprawy*

POSTANOWIENIE Nr 156/2023

Na podstawie art 77 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U z 2023 r., poz. 775) w związku z art. 66 ust. 1 pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r, poz. 682 późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pani Krystyny Koczur dyrektor Przedszkola Nr 8 z dnia 11.08.2023, dot. zmiany terminu obowiązku przedłożenia dokumentów, do których została zobowiązana postanowieniem nr 21/2023 z dnia 25.01.2023 r., w związku z postępowaniem administracyjnym w sprawie stanu technicznego użytkowanego budynku Przedszkola nr 8 usytuowanego na działce nr 67/6 przy ul. Wierzbowej 8 w Zawierciu.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zawierciu postanawia

zmienić postanowienie Nr 21/2023 z dnia 25.01.2023 r.,

w części dot. terminu przedłożenia dokumentów i wyznaczyć termin 31 sierpnia 2024 roku.

UZASADNIENIE

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zawierciu w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie stanu technicznego użytkowanego budynku Przedszkola nr 8 usytuowanego na działce nr 67/6 przy ul. Wierzbowej 8 w Zawierciu , wszczął postępowanie administracyjne w toku którego postanowieniem Nr 21/2023 z dnia 25.01.2023 r., nałożono na Przedszkole Nr 8 reprezentowane przez Panią Krystynę Koczur obowiązek sporządzenia i przedłożenia ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionej z właściwym Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w związku z naruszeniem § 68 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w terminie do 30 października 2023 r.

W dniu 11.08.2023 r., zobowiązana zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie terminu do przedłożenia wskazanych dokumentów z uwagi na sytuację finansową placówki.

Po przanalizowaniu przedmiotowego wniosku Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zawierciu informuje, co następuje:

Działając na podstawie art. 81c ust. 2 prawa budowlanego organ jest uprawniony do nałożenia w określonym terminie obowiązku dostarczenia ocen technicznych lub ekspertyz. Przesłanki nałożenia takiego obowiązku zostały w przepisie określone, są nimi uzasadnione wątpliwości co do jakości wyrobów budowlanych lub stanu technicznego obiektu, oceny charakter przesłanek nie oznacza, że działania organu mają charakter uznaniowy. Elementem obligatoryjnym postanowienia jest określenie terminu wykonania obowiązku. Termin ten nie wynika z przepisu, ale jest ustalany przez organ, w konsekwencji organ jest dysponentem tego terminu, na wniosek strony termin ten może być zmieniony, w szczególności przedłużony, ale zmiana taka ma charakter uznaniowy. Upływ tego terminu

także nie rodzi obligatoryjnych skutków. Po pierwsze, w razie niedostarczenia w terminie żądanych ocen lub ekspertyz, zgodnie z art. 81c ust. 4 prawa budowlanego, organ może zlecić ich wykonanie na koszt osoby zobowiązanej, nie ma jednak takiego obowiązku, działania organu zależą od okoliczności sprawy, w której obowiązek został nałożony. Po drugie, wykonanie obowiązku przez stronę po upływie terminu, a przed ewentualnym podjęciem działań przez organ, nie jest bezskuteczne. Bezsporne jest, że postanowienie wydane na podstawie art. 81c ust. 2 prawa budowlanego ma charakter dowodowy, co oznacza, że może być podejmowane zarówno w toku już toczącego się postępowania w określonym przedmiocie, albo jest elementem wyjaśniania przez organ okoliczności mogących ewentualnie uzasadnić wszczęcie jakiegoś postępowania (por. wyrok NSA z 15 maja 2012 r., sygn. II OSK 353/11). Zgodnie z art. 77 § 2 k.p.a., organ może zmienić, uzupełnić lub uchylić swoje postanowienie dotyczące przeprowadzenia dowodu. Mając na względzie stanowisko wyrażone w wyroku NSA z 5 października 2012 r., sygn. II OSK 1064/11, że w sytuacji gdy prawo budowlane nie reguluje sprawy zmiany terminu dokonania czynności dowodowej, podstawą prawną takiej zmiany jest art. 77 § 2 k.p.a. Mimo, że wyrok ten bezpośrednio dotyczył postanowienia wydanego na podstawie art. 48 ust. 3 prawa budowlanego, przyjęta w nim relacja pomiędzy art. 77 § 2 k.p.a. i przepisami prawa budowlanego znajduje zastosowanie także w niniejszej sprawie, do postanowień wydanych na podstawie art. 81c ust. 2 prawa budowlanego. Mogąc dysponować terminem wykonania nakładanego obowiązku, organ w tym zakresie może wydane postanowienie zmienić, przedłużając termin lub odmówić zmiany.

Wobec powyższych ustaleń należy orzec jak w sentencji niniejszego postanowienia.

z up. Powiatowego Inspektora
Nadzoru Budowlanego w Zawierciu


Łukasz Ziebiński

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Otrzymują:

1. Pani Krystyna Koczur
Dyrektor Przedszkola Nr 8
2. Prezydent Miasta Zawiercie
3. a.a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Zawierciu
Wydział Architektury

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z kwietnia 2016r. sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. L nr 119 z 04.05.2016 r.) i Ustawy o Ochronie Danych Osobowych – Ustawa z dnia 10 maja 2018 r (Dz. U. z 24 maja 2018r poz. 1000) informuje, iż Pana/pani dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji działań i zadań ustawowych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane(Dz. U.z 2023, poz. 682z póź zm.)